

Купить квартиру за 10 310 000 рублей на улица 40 лет Победы, 25

Самарская область, Городской округ Тольятти, Тольятти, улица 40 лет Победы, 25

10 310 000 Р

145 211Р за м²



71.00 м²

Общая

35.00 м²

Жилая

22.00 м²

Кухня

14 из 15

Этаж

Предлагаю 3-комнатную квартиру в ЖК Лермонтов, в доме с премиальной средой, рядом с лесом! Сдача - июнь 2026 г. Преимущества ЖК Лермонтов О доме: ~ Пятнадцатизэтажный дом из красного керамического кирпича! ~ Десять видов планировочных решений! ~ Увеличенные оконные проемы! ~ Архитектурная подсветка фасада! ~ Витражное остекление балконов! ~ Корзины для кондиционеров с системой водоотведения! ~ Зоны для хранения колясок и велосипедов на каждом этаже! ~ Оборудованный тренажерный зал для жильцов дома 24/7! ~ Лапомойка для домашних питомцев! ~ Эксклюзивный дизайн парадной с читательским уголком! О придомовой территории: - Вместительная парковка около дома на 160 мест! - Круглосуточное видеонаблюдение! - Умный видеодомофон! - Детские и спортивные площадки с безопасным покрытием! - Авторский ландшафтный дизайн с автополивом! Отличная планировка квартиры: большая кухня-гостиная с выходом на балкон, 3 компактных спальных комнаты, 2 санузла, функциональная гардеробная в прихожей. Отделка черновая: стяжка пола, радиаторы отопления, приборы учета на воду и электроэнергию Об инфраструктуре: В шаговой доступности строится современная школа (сдача конец 2025г) Уже функционируют: ТЦ Елки, детский сад, магазины, кафе, салоны красоты, стоматология и ЛЕС в 5 минутах ходьбы!

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79879200617](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	14
Этажей всего	15	Площадь жилая	35.00 кв. м
Площадь кухни	22.00 кв. м		



