

Купить дачу, дом, коттедж за 5 800 000 рублей на Марии Ульяновой проезд, 94

Самарская область, Городской округ Тольятти, Тольятти, Марии Ульяновой проезд, 94

5 800 000 Р

70 388Р за м<sup>2</sup>



82.40 м<sup>2</sup>

Общая

49.00 м<sup>2</sup>

Жилая

13.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Двухэтажный дом (пристрой-срубый; 1 и 2-й этажи из блоков) Крыша покрыта проф-листом. Ограждение участка комбинированное из проф-листа и деревянное. На земельном участке: Гараж из белого кирпича (вход со стороны улицы и со двора дома); Баня из красного кирпича; Два туалета. Насаждения - малина. В доме потолки натяжные, кроме кухни. Новый газовый котел. Просторная кухня - 13 кв.м Теплые полы в ванной и прихожей. Окна везде пластиковые. Счетчики на воду, электричество и газ. Водоснабжение-центральное. Добротная входная дверь. Имеется терраса, хоз.постройка с сухим погребом. Проведен интернет Wi-Fi , TV. Бонус Покупателю - два шкафа-купе. Дом расположен в черте города, Центральный район, в тихом, спокойном месте, вдали от дорог. Удобная транспортная развязка во все районы города. Три взрослых собственника, один несовершеннолетний.

👁 12 с 03.07.2024, обновлен 25.06.2025

Продавец: [Давыдова Елена Дмитриевна](#)

Телефон: [+79879654381](tel:+79879654381)

## Характеристики

Площадь жилая	49.00 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	5.56 сот

