

Купить дачу, дом, коттедж за 8 500 000 рублей на Гражданский проезд, 31

Самарская область, Городской округ Тольятти, Тольятти, Гражданский проезд, 31

8 500 000 Р

115 962Р за м²



73.30 м²

Общая

43.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

Удобное место, хорошие соседи, в шаговой доступности -участок угловой, садик, школы, магазины. есть вечернее освещение, асфальт по ул. Самарской. основа - срубовой дом и позже провели реконструкцию и сделали пристрой, в 2008 г. Заменяли кровлю, усилили фундамент, сделали подполье. Поставили окна м новое инженерное оборудование. имеется двойной гараж, навес от крыльца до калитки, баня. Начато строительство летней кухни. в доме: холл, кухня, 2 жилые комнаты, санузел. Фото будут позже. Участок очень солнечный, плодовые деревья прекрасно плодоносят - абрикос, черешня, вишня, слива, яблони с большими красными сладкими яблоками. Кусты - малина, жасмин, розы, гортензия. Чистая продажа, взрослые собственники, торг уместен.

👁 0 с 15.10.2025, обновлен 15.10.2025

Продавец: [Русская жемчужина](#)

Телефон: [+79272684457](tel:+79272684457)

Характеристики

Площадь жилая	43.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	5.76 сот

