

Купить дачу, дом, коттедж за 3 500 000 рублей на Межевой проезд, 15

Самарская область, Городской округ Тольятти, Тольятти, Межевой проезд, 15

3 500 000 Р

43 750Р за м²

80.00 м²

Общая



Представляю срубовой ДОМ 80 кв.м. на земельном участке 8 соток, а также БАНЮ 6* 3,2м. Микрорайон Северный расположен в 5ти минутах от города, рядом «Парк Хаус», «Metro», «Лента», есть частный детский сад, ходит школьный автобус. Баня готова- парилка 2*3, вода заведена, крыша металлочерепица, топка чугунная, полки липовый, вся баня- сруб сосны, нижний венец дуб. Дом без внутренней отделки, можно реализовать дизайнерские решения с индивидуальным подходом к стилю жизни, вы сможете создать уютную кухню-гостиную с выходом в сад и комфортные спальни исходя из своих предпочтений. Полы залиты (10см бетона с арматурой, под бетоном слой утеплителя XPS). Второй этаж мансардного типа, дополнительно 40 кв.м. к площади дома. Своя скважина, септик, электричество 15 кВт, газ по границе участка. Сад с сортовыми деревьями из питомника: яблони, черешня, вишня, слива, груша. Деревянный дом – это особая атмосфера уюта и тепла, которая создается благодаря натуральным материалам. Позвоните для организации просмотра и начните свой путь к созданию идеального пространства, где будет удобно жить и радоваться каждому дню.

👁 1 с 12.11.2025, обновлен 26.11.2025

Продавец: [Елясина Галина](#)

Телефон: [+79047415100](tel:+79047415100)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Площадь участка	8.00 сот		



