

Купить дачу, дом, коттедж за 10 700 000 рублей на ул Крупской, 135

Самарская область, Городской округ Тольятти, Тольятти, ул Крупской, 135

10 700 000 Р

84 921Р за м²

126.00 м²

Общая



Продаю, каменный 2-х этажный просторный и компактный дом. Год постройки 2002, S=126,2 м2, на участке 6.2 сот. В доме: 1-ый этаж (78.7 м2): две спальни, гостиная, кухня, прихожая, санузел с душем. 2-ой этаж (47,5 м2) - холл, 2 - спальни и санузел. В доме: натяжные потолки, нов двери с магнитными замками, зональное электроосвещение, приличная мебель, новое импортное оборудование. На участке: ухоженный сад-огород, баня, беседка, отдельно стоящий гараж (10*5) с рем. ямой, ворота ф.Дорхан с пультом управления, отдельно стоящий погреб -2.0х2.0х2.0м. К дому подведены и подключены централизованные инженерные сети: электроэнергия, газ, вода. Канализация - локальная, из двух переливных колодцев. Отопление - газ, газовое оборудование с 2023г ф. VIESSMANN, работает на отопление и на горячее водоснабжение. Для улучшения качества воды и очищения, смонтирована кабинетная установка фильтров. Безопасность обеспечивает система наружного видеонаблюдения. Дом стоит на возвышенности, из окна видна Казанская Церковь. Солнце во всех комнатах, дом сухой! Подъездные пути асфальтированные. Вся инфраструктура, в шаговой доступности: стоматология, поликлиника, магазины Миндаль, Магнит, Пятёрка, Фабрика качества, Fix-Price, школа 21;3, дет. сады с бассейном, остановки общественного транспорта ...

👁 1 с 19.11.2025, обновлен 19.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79179754637](tel:+79179754637)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2002
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	6.2 сот		

