

Купить офис, помещение под офис за 19 000 000 рублей на Карбышева улица, 2

Самарская область, Городской округ Тольятти, Тольятти, Карбышева улица, 2

19 000 000 Р

18 537Р за м²



1025.00 м²

Общая

2 из 4

Этаж

- Здание полностью коммерческого использования, в нем находится фитнес клуб Альтер Эго, рядом пенсионный фонд. Удобные подъездные пути, вместительная парковка, качественное управление. Здание и сети в хорошем состоянии. Земля в долевой аренде. Помещения сданы по офисы, приносят стабильный доход. Вся инфраструктура , остановки общественного транспорта в 3х. минутах пешей доступности . Два независимых входа. Грузовые лифты, свежий ремонт. Высота потолков 3.5 м., длина / ширина периметра этажа 60м. / 18 м. - видеонаблюдение /Wi-Fi - Электричество , 380 В. Удобная загрузка/ разгрузка транспорта. Можно убрать перегородки и получатся отличные залы. Можно рассматривать как вложение для получения дохода со сроком окупаемости 12 лет и менее. телеграм для переписки @MilaOlle -

👁 3 с 26.07.2023, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Русская жемчужина](#)

Телефон: [+79272684457](tel:+79272684457)

Характеристики

Этаж	2	Этажей всего	4
------	---	--------------	---



