

Купить офис, помещение под офис за 65 475 000 рублей на Новозаводская улица, 2а

Самарская область, Городской округ Тольятти, Тольятти, Новозаводская улица, 2а

65 475 000 Р

14 206Р за м<sup>2</sup>



4609.00 м<sup>2</sup>

Общая

2 из 4

Этаж

Продаются административно-офисные помещения общей площадью 4609 кв.м. в Центральном районе города Тольятти, рядом с Обводным шоссе. 2659,2 кв.м. расположены в нежилом 4-х этажном административном здании (бывшее заводоуправление); 1949,8 кв.м. в 2-х этажном пристрое: - чистовая отделка офисных помещений; - удобный проезд к месту расположения объекта; - центральные коммуникации (электричество, водоснабжение, канализация). Отопление осуществляется от дизельной котельной. 454, 5 кв.м. - подвальное помещение, сухое, отапливаемое; - асфальтированная парковка для сотрудников и клиентов. Имеется база арендаторов Возможна продажа частями (кабинеты или этажи). За подробностями - звоните! Звонить в будние дни с 9:00 до 18:00.

 173 с 04.09.2018, обновлен 29.10.2025

Продавец: [Ягудин Рафаэль](#)

Телефон: [+79967386059](tel:+79967386059)

## Характеристики

|      |   |              |   |
|------|---|--------------|---|
| Этаж | 2 | Этажей всего | 4 |
|------|---|--------------|---|

<https://tolyatti.restate.ru/obj/prodazha-ofisa-novozavodskaya-ulica-2a-1371695/>

