

Купить землю, земельный участок за 35 000 000 рублей на Бурлацкая улица, 31

Самарская область, Городской округ Тольятти, Тольятти, Бурлацкая улица, 31

35 000 000 Р

77 778Р за сот.



450.00 сот.

Общая

Продается турбаза "Соловушка" на берегу реки Волги уникальная возможность для вашего бизнеса! Расположение: г. Тольятти, Комсомольский район, ул. Бурлацкая, д. 31. Земельный участок: 40 500 кв.м (450 соток) на первой береговой линии реки Волги живописное место с потрясающими видами. 4 объекта незавершённого строительства: Здание №1: 195 кв.м, готовность 87%. Здание №2: 104 кв.м, готовность 91%. Здание №3: 194 кв.м, готовность 87%. Здание №4: 196 кв.м, готовность 80%. Категория земель: Земли населенных пунктов. Вид разрешённого использования: Для завершения строительства объектов базы отдыха "Соловушка". Преимущества локации: Расположение на первой береговой линии реки Волги уникальное место для отдыха и туризма. Ближайшие соседи: турбазы "Лада", "Россиянка", "Тихая Гавань" популярные места с высоким спросом. Координаты: 53.457328, 49.620357 удобный доступ и отличная транспортная доступность. Возможности использования: Завершение строительства и создание современной базы отдыха с гостиницами, рестораном, зоной для мероприятий и другими объектами инфраструктуры. Развитие туристического бизнеса: рыбалка, водные виды спорта, экотуризм, корпоративные мероприятия и многое другое. Турбаза "Соловушка" это не просто объект недвижимости, это возможность ...

👁 0 с 08.02.2025, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Стриго Владислав Александрович](#)

Телефон: [+79871601363](tel:+79871601363)



