

Купить квартиру за 4 068 000 рублей на Ленинский проспект, д.23

Самарская область, Городской округ Тольятти, Тольятти, Ленинский проспект, д.23

4 068 000 Р

90 601Р за м²



44.90 м²

Общая

29.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

2 комн. квартира по ул. Ленинский проспект. Общей площадью: 44.90 кв.м. Продается отличная 2-комнатная квартира, светлая, теплая и уютная! Полы линолеум. Окна пластиковые. Балкон сделан под ключ (пластик) . Окна выходят на 2 стороны. Капитальный ремонт был, трубы новые, счетчики новые. Из мебели остается кухонный гарнитур, шкаф-купе в коридоре. Квартира также отличный вариант для инвестиций, так как она уже готова к сдаче в аренду. Квартира расположена на третьем этаже пятиэтажного дома, что делает ее идеальным вариантом для людей, предпочитающих не жить на первом этаже, но и не подниматься на высокие этажи. В квартире две просторные комнаты, кухня и санузел. Все комнаты светлые и уютные, благодаря большим окнам и высоким потолкам. Но не только сама квартира является преимуществом этого предложения. Ведь расположение дома на Ленинском проспекте является одним из самых удобных в городе. В шаговой доступности находятся магазины, аптеки, банки, кафе и рестораны, а также детские сады и школы. Также удобно расположена транспортная инфраструктура. В нескольких минутах ходьбы находится остановка общественного транспорта, откуда можно добраться в любую точку города. Автомобилисты оценят наличие парковки возле дома и удобный выезд на основные дороги города. Не упустите возможность ...

👁 0 с 30.01.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Раиса Рифатовна](#)

Телефон: [+79649730788](tel:+79649730788)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	5
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	29.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	на улицу и двор		



