

Купить квартиру за 10 500 000 рублей на Коммунистическая улица, 40

Самарская область, Городской округ Тольятти, Тольятти, Коммунистическая улица, 40

10 500 000 Р

89 667Р за м²



117.10 м²

Общая

63.70 м²

Жилая

18.00 м²

Кухня

7 из 17

Этаж

Продаётся 3-комнатная квартира на берегу Волги в монолитном доме, во 2 блоке. Дом введён в эксплуатацию, ключи получены, регистрация в ЕГРН выполнена. Установлены счётчики на воду, электричество, тепло, домофон, радио антенна, разведена электропроводка. Оштукатурены стены, залит пол, пожарная сигнализация, гидрант. Большая лоджия на две комнаты, 10.33 кв.м. + еще одна лоджия. Гардеробная 5.43 кв.м. Удачная планировка позволит рационально использовать пространство. Высокий этаж позволит наслаждаться видами на Волгу, горы и красивые закаты, установлен забор, въезд через шлагбаум. Имеется подземная парковка. Во дворе детская спортивная площадка. В 100м от дома новый ФОК с бассейном, рядом набережная, причал, развитая инфраструктура. Один взрослый собственник. Полная стоимость в договоре.

👁 0 с 05.03.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Русская жемчужина](#)

Телефон: [+79277803279](tel:+79277803279)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	17
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Площадь жилая	63.70 кв. м
Площадь кухни	18.00 кв. м	Отделка	без отделки
Вид из окон	во двор	Наличие мусоропровода	да

