

Купить квартиру за 3 200 000 рублей на бульвар Ленина, 18

Самарская область, Городской округ Тольятти, Тольятти, бульвар Ленина, 18

3 200 000 Р

71 111Р за м²



45.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА! Возможен обмен на однокомнатную квартиру в Центральном р-е, предлагайте свой вариант! КВАРТИРА БЕЗ ПЕРЕПЛАНИРОВКИ, ПОДХОДИТ ПОД ВСЕ ВИДЫ СЕРТИФИКАТОВ, МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ И ИПОТЕКУ. ОБРЕМЕНЕНИЯ, АРЕСТОВ И ДОЛГОВ НЕТ! КВАРТИРА ЮРИДИЧЕСКИ ЧИСТАЯ! СОБСТВЕННИК ОДИН, ВЗРОСЛЫЙ! В квартире никто не проживает, никто не прописан. Передача ключей в день окончательных расчетов по сделке! Дом по адресу б-р Ленина, 18 расположен около городского парка и леса! Это центр города. Квартира фактически с тремя комнатами (одна комната без окон). Эту комнату можно переоборудовать под гардеробную. Можно убрать стены (из гипсокартона) и будет просто одна спальная комната. Общая площадь 45 кв.м., комнаты 33 кв.м., площадь кухни 6 кв.м.. Окна квартиры расположены на восточную сторону. Радиаторы отопления чугунные, зимой в квартире тепло. Высота потолка 2,6 кв.м.. В квартире ремонт проводился давно. Но заехать и жить можно. Электрика, сантехника, смесители, розетки, выключатели – все в рабочем состоянии. На всех окнах установлены качественные двухкамерные стеклопакеты профиль REHAU. Балкон застекленный. На кухне газовая плита с духовкой в хорошем состоянии. Колонка не предусмотрена. Ванная и сан.узел совмещенные. Стены выложены кафелем. Для Вашего удобства оставляем в квартире люстры, тюль ...

👁 0 с 12.04.2025, обновлен 12.04.2025

Продавец: [Лариса](#)

Телефон: [+79879811649](tel:+79879811649)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

