

Купить квартиру за 4 150 000 рублей на ул Ленина, 89

Самарская область, Городской округ Тольятти, Тольятти, ул Ленина, 89

4 150 000 Р

92 222Р за м²



45.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Уютная и светлая двухкомнатная квартира ждёт своего нового собственника! Хорошая квартира в центре города, которая будет радовать Вас и Вашу семью домашним теплом. Просторная гостиная 17 кв.м. с выходом на балкон, отдельная спальня и кухня. Санузел совмещён, но просторен, где прекрасно поместилось всё необходимое, включая стиральную машину и места хранения. Квартира оборудована газовой колонкой, поэтому не придётся беспокоиться об отключении горячей воды (горячая вода есть всегда). Пластиковые окна. Балкон застеклён и отделан. Тёплый кирпичный дом, окна выходят в тихий двор. Летом в квартире не жарко, солнце только на заходе, так как дом расположен торцом. Вокруг нет многоэтажной застройки. По договорённости мебель и техника может остаться в квартире. Чистый подъезд. Во дворе детская площадка. Школа и детский сад в шаговой доступности. В комфортной доступности остановки общественного транспорта, городской парк, центральный рынок, центральные улицы с магазинами и кофейнями. Квартира полностью готова к проживанию. Один взрослый собственник. Нет обременений и долгов.

👁 0 с 18.04.2025, обновлен 18.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79318956358](tel:+79318956358)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	4
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



