

Купить квартиру за 3 910 000 рублей на Южное шоссе, 39

Самарская область, Городской округ Тольятти, Тольятти, Южное шоссе, 39

3 910 000 Р

100 256Р за м²



39.00 м²

Общая

17.30 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Продается отличная квартира 40 м2 на 1 этаже, заходи и живи! Окна пластиковые, натяжные потолки, полы линолеум, железная антивандальная входная дверь, лоджия переделана в кухню. Имеется большой погреб со стеллажами для хранения. Санузел отдельный. Зимой в квартире тепло, летом прохладно. Низкие коммунальные платежи. Чистый опрятный подъезд, порядочные соседи. Проблем с парковкой нет. Отличная локация дома в дворе школа и детский сад, в шаговой доступности ТЦ Мадагаскар, Акварель, Лента, новая поликлиника. Квартира без обременений и долгов, взрослый собственник, документы готовы, быстрый выход на сделку. Квартира также отличный вариант для инвестиций, так как она уже готова к сдаче в аренду. Квартира отлично подойдет для молодой семьи или одинокого человека, который ценит комфорт и уют. В квартире сделан качественный ремонт, установлены пластиковые окна. Кухня объединена с гостиной, что создает ощущение простора и свободы. Транспортная доступность также на высоком уровне. Рядом с домом расположены остановки общественного транспорта, откуда можно легко добраться до любой точки города. Жить в этом районе города очень комфортно и удобно. Тихий и спокойный район, приятные соседи, развитая инфраструктура - все это делает этот район привлекательным для проживания. Не упустите возможность ...

👁 1 с 30.04.2025, обновлен 30.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79893059194](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	17.30 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



