

Купить квартиру за 3 050 000 рублей на ул Ленина, 94

Самарская область, Городской округ Тольятти, Тольятти, ул Ленина, 94

3 050 000 Р

72 619Р за м²



42.00 м²

Общая

28.30 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в центре Тольятти, по адресу: улица Ленина, 94. Общая площадь квартиры составляет 42.9 кв. м, из которых 28.3 кв. м жилая площадь и 6.1 кв. м занимает кухня. Квартира расположена на 4-м этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1966 году. В квартире сделан косметический ремонт, что позволит вам сразу же заехать и жить. Просторная комната и кухня с продуманной планировкой создают комфортное пространство для жизни. В квартире есть один совмещенный санузел и балкон, из которого открывается вид на тихий двор. Высота потолков 2.5 метра, что добавляет ощущение простора. Дом находится в отличном состоянии, на входе установлен пандус, а также функционирует мусоропровод. Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка, поэтому всегда можно найти свободное место для стоянки. Рядом с домом находятся все необходимые для комфортной жизни объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города. Квартира продается без обременений, все документы готовы к сделке. Возможна ипотека. Условия покупки обсуждаются, и мы всегда готовы к конструктивному диалогу. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное для вас время, и мы с удовольствием покажем ...

👁 1 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79879736175](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	28.30 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



