

Купить квартиру за 6 180 000 рублей на Свердлова улица, д.74

Самарская область, Городской округ Тольятти, Тольятти, Свердлова улица, д.74

6 180 000 Р

98 251Р за м<sup>2</sup>

62.90 м<sup>2</sup>

Общая

45.00 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

3 комн. квартира по ул. Свердлова. Общей площадью: 62.90 кв.м. Продается отличная 3-ком. квартира в зеленом районе городе, с новым ремонтом, заходи и живи! Комнаты изолированные, евроокна, теплый пол в прихожей, железная антивандальная входная дверь, санузел отдельный, балкон под ключ. Мебель остается по согласованию. Интернет, домофон, кабельное телевидение. В подъезде всегда чисто и уютно благодаря доброжелательным соседям и домоуправлению. Проблем с парковкой нет. Поликлиники, детские сады, школы в шаговой доступности! ! Продажа чистая, взрослый собственник, никто не прописан, документы готовы, быстрый выход на сделку. Квартира также отличный вариант для инвестиций, так как она уже готова к сдаче в аренду. В квартире выполнен качественный ремонт, использовались только экологически чистые материалы. Все комнаты просторные и светлые, благодаря большим окнам. Также имеется две спальные комнаты и просторная гостиная, где можно проводить время с семьей и друзьями. Расположение дома также является преимуществом. Рядом расположены магазины, аптеки, банки, кафе и рестораны. Также в нескольких минутах ходьбы находятся торговые центры, где можно приобрести все необходимое для комфортной жизни. Для любителей активного образа жизни рядом с домом расположены парки и скверы, где можно ...

👁 0 с 07.06.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Райса Рифатовна](#)

Телефон: [+79649730788](tel:+79649730788)

## Характеристики

|                   |                |                 |                     |
|-------------------|----------------|-----------------|---------------------|
| Количество комнат | 3              | Тип дома        | панельный           |
| Этаж              | 2              | Этажей всего    | 5                   |
| Наличие телефона  | да             | Наличие балкона | да                  |
| Санузел           | раздельный с/у | Площадь жилая   | 45.00 кв. м         |
| Площадь кухни     | 7.00 кв. м     | Отделка         | под ключ (чистовая) |
| Вид из окон       | во двор        |                 |                     |



