Купить квартиру за 9 300 000 рублей на ул 70 лет Октября, 12

Самарская область, Городской округ Тольятти, Тольятти, ул 70 лет Октября, 12

9 300 000 Р
136 765Р за м^2

68.00 м^2	48.40 м^2	12.00 м^2	8 из 14
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

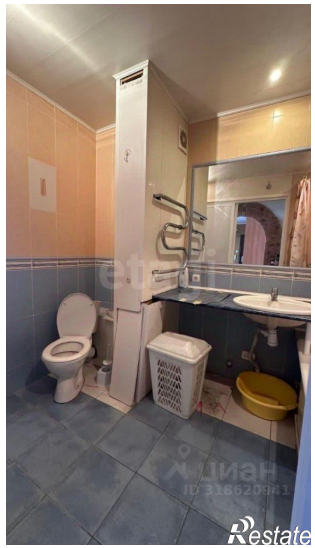
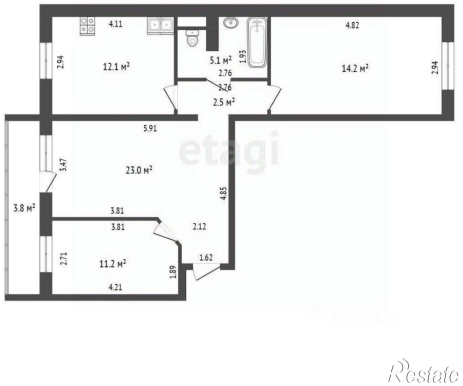
Просторная трехкомнатная квартира в 20-м квартале Автозаводского района предлагает комфортное проживание в развитом районе с удобной транспортной доступностью. Объект находится в кирпичном доме, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и отсутствие шума от дороги. Квартира требует ремонта, но обладает хорошим состоянием: ровные стены, исправные коммуникации, надежные межкомнатные перегородки. Площадь позволяет реализовать различные варианты планировки — от классической зонировки до современного евроформата с объединением пространства. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности школа Галактика , детские сады, торговый центр Мадагаскар с продуктовыми гипермаркетами, аптеками и сервисными услугами. Остановки общественного транспорта в 3-5 минутах ходьбы обеспечивают быстрый выезд в центр города и к станциям метро. Для автомобилистов есть удобные парковочные места во дворе, а наличие ТСЖ гарантирует контроль за порядком и благоустройством территории. Документы готовы к сделке, отсутствуют долги и обременения, что ускоряет процесс покупки. Квартира подойдет как для семьи с детьми, так и для инвестиции — район востребован у арендаторов благодаря транспортной доступности и обилию инфраструктуры. Возможен торг для серьезных покупателей. Для осмотра и дополнительной ...

0 с 11.06.2025, обновлен 11.06.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79337835224

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	14
Площадь жилая	48.40 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м

https://tolyatti.restate.ru/obj/prodazha-tryohkomnatnoy-kvartiri-ul-70-let-oktyabrya-12-18232066760/