

Купить квартиру за 11 500 000 рублей на ул Баныкина, 21А

Самарская область, Городской округ Тольятти, Тольятти, ул Баныкина, 21А

11 500 000 Р

129 213Р за м<sup>2</sup>



89.00 м<sup>2</sup>

Общая

57.00 м<sup>2</sup>

Жилая

13.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 12

Этаж

Великолепная квартира с качественным, современным ремонтом. Квартира очень тёплая (отопление регулируют сами собственники квартиры). Санузел раздельный, на полу кварцвинил. В подъезде 2 грузовых лифта. По решению жильцов мусоропровод в доме заблокирован. Мусор жильцы выносят в контейнеры. Перед входом в квартиру - тамбур на 2 квартиры, где жильцы спокойно оставляют свою обувь. Здесь же находятся все приборы учёта, подконтрольны только им. Две лоджии с шикарным видом на лес, теннис центр и аквалэнд. Жильцы этого дома имеют свободный доступ к этим комплексам, так как это относится к ЖК Парковый. Идеальная шумоизоляция. Территория дома, подъезда, площадки, лифтов оснащены видеонаблюдением. В квартире видеодомофон. Вокруг дома много комфортных парковочных мест. Рядом лес с великолепными местами отдыха. Магазины, школа, детский сад в шаговой доступности. Очень удобная транспортная развязка. Код пользователя: 171671 Номер в базе: 8149391

👁 0 с 12.06.2025, обновлен 12.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79871600735](#)

## Характеристики

|                   |             |               |                     |
|-------------------|-------------|---------------|---------------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома      | кирпично-монолитный |
| Этаж              | 3           | Этажей всего  | 12                  |
| Площадь жилая     | 57.00 кв. м | Площадь кухни | 13.00 кв. м         |

