

Купить квартиру за 3 900 000 рублей на улица Ленина, 97

Самарская область, Городской округ Тольятти, Тольятти, улица Ленина, 97

3 900 000 Р

81 250Р за м<sup>2</sup>



48.00 м<sup>2</sup>

Общая

36.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Эргономичная евротрешка в кирпичном доме с отдельной вместительной кладовой комнатой — мечта становится реальностью! Срочная продажа от СОБСТВЕННИКА! Плюсы этой квартиры: • При демонтаже старой отделки, были разобраны все напольные покрытия, были снесены все древние картонные перегородки, разобраны потолки, очищены от старых покрытий все несущие стены — все это дало возможность вычистить стены до чистого кирпича и полностью освободить квартиру от старой энергетики. Вывезли 4 КамАЗа старой отжившей истории. • Сейчас в квартире предчистовая отделка. Функционально спланированное пространство, продуманное по мелочей, позволит воплотить свои идеи по цветовым решениям, а именно это и придаст квартире Ваш уникальный стиль. • Сделана идеальная стяжка и выровнены полы, под укладку любого напольного покрытия. • Полностью заменили электричество и установили новый щиток. Разводка электричества полностью готова. • Отказались от газовой колонки — газовые трубы полностью демонтированы и опечатаны!.. можно жить в комфорте, убрав страх газовых колонок. При желании можно легко вернуть газовую колонку в квартиру, просто написав заявление в газовую службу. • Установлены новые окна, которые функционально дружат с подоконниками-столами. • Переварена вся система отопления для установки ...

👁 1 с 27.07.2025, обновлен 27.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79871600806](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	36.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



