

Купить квартиру за 10 348 800 рублей на ул Полякова, 26

Самарская область, Городской округ Тольятти, Тольятти, ул Полякова, 26

10 348 800 Р

120 335Р за м²



86.00 м²

Общая

55.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Продается просторная трехкомнатная квартира в Тольятти, на улице Полякова, 26. Общая площадь — 86,1 кв. м, жилая — 55 кв. м, кухня — 15 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже девятиэтажного кирпичного дома, построенного в 2006 году. Высота потолков — 2,7 метра. Из окон кухни и зала открывается вид на солнечную сторону, что обеспечивает хорошее естественное освещение. Из окон спальни и детской вид во двор теневая сторона, комфортно спать, жары нет. Стены кирпичные толстые, в сезон отключения отопления дома сохраняется тепло, на подоконниках можно уютно посидеть с книжкой. В квартире две застеклённые лоджии (балкон): - одна расположена на кухне, балкон с отделкой, встроенным шкафом и утеплённый пеноплексом; - вторая в спальне без отделки. Так же имеется два кондиционера: - один марки Haier расположен в зале; - второй марки Daikin в спальне (имеется ночной бесшумный режим). Квартира без ремонта, что дает отличную возможность воплотить свои дизайнерские идеи и создать интерьер мечты. Планировка позволяет продумать функциональные решения для каждой комнаты. Санузел раздельный, что очень удобно для семейной жизни. Дом в хорошем состоянии, с ухоженной территорией и наземной парковкой для жильцов. В подъезде установлен грузовой лифт, а наличие мусоропровода делает жизнь более комфортной ...

👁 0 с 28.07.2025, обновлен 28.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79179603701](tel:+79179603701)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь жилая	55.00 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м



