

Купить квартиру за 5 400 000 рублей на ул Коммунистическая, 38С

Самарская область, Городской округ Тольятти, Тольятти, ул Коммунистическая, 38С

5 400 000 Р

122 727Р за м<sup>2</sup>



44.00 м<sup>2</sup>

Общая

32.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

12 из 17

Этаж

Продам просторную и теплую однокомнатную квартиру в кирпичном доме на ул.Коммунистическая, д.40 в Комсомольском районе. Дом находится на берегу Волги с прекрасным видом на Жигулевские горы. Квартира находится на 12 этаже 17-ти этажного блока дома. На лоджии панорамное остекление, что позволит вам наслаждаться природными пейзажами. Общая площадь квартиры составляет 44,9 кв.м, жилая - 34 кв.м, площадь кухни - 10,9 кв.м. В квартире большой совмещенный санузел, кладовая/гардеробная. В квартире установлены счетчики (вода, отопление, электроэнергия), домофон, пожарная сигнализация, которыми можно управлять с помощью системы Умный дом . - Установлен полотенцесушитель ( латунь)SWEEDBERG( производство Голландия); - электрика заведена в квартиру до щитка и включая его элементную базу ( производство LLEGRAND Франция); - установлены оригинальные окна REHAU с фурнитурой ROTO с двойным стеклопакетом, на котором нанесено энергосберегающее напыление ( производство Германия); - разводка системы отопления OVENTROP ( производство Германия); - радиаторы RIFAR MONOLITH с нижним подключением; - выполнена ПРЕДЧИСТОВАЯ штукатурка и шпаклевка стен, можно сразу клеить обои и класть плитку; - выровнен, залит пол стяжкой, можно сразу класть плитку , ламинат, линолеум. Дом имеет свою закрытую территорию, которая ...

👁 0 с 31.07.2025, обновлен 31.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79879737350](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	12	Этажей всего	17
Площадь жилая	32.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



