

Купить квартиру за 5 047 000 рублей на ул 70 лет Октября, 9

Самарская область, Городской округ Тольятти, Тольятти, ул 70 лет Октября, 9

5 047 000 Р

93 463Р за м<sup>2</sup>



54.00 м<sup>2</sup>

Общая

34.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 10

Этаж

Предлагаю к вашему вниманию светлую и теплую 2-ком. квартиру, рядом с лесом, на 6 этаже ульяновской планировки! Заходи и живи! Комнаты изолированные, евроокна, кондиционер, кабельное телевидение, интернет и домофон, балкон просторный застеклен с дополнительной системой хранения, санузел раздельный, счетчики на воду и свет (поверка по графику) Установлена железная антивандальная входная дверь. В подъезде всегда чисто и убрано. Проблем с парковкой нет. Чистая продажа, взрослые собственник, документы готовы, быстрый выход на сделку. Дом находится в одном из самых лучших кварталов города, отлично развита инфраструктура. В пешей доступности находятся детские сады (новый Ладушки), 2 школы, ТД Аврора, ТД Каретный двор, ТД Радуга , МФЦ , Центральный автовокзал, аптеки, банки, фитнес-центры, рестораны и тд. А для тех, кто предпочитает прогулки на природе, в нескольких минутах ходьбы расположен Дендропарк Ботанический сад и скверы. Удобная транспортная развязка позволит быстро добраться до любой точки города. В шаговой доступности остановки общественного транспорта. Квартира идеально подойдет для семьи с детьми или для молодой пары, которые хотят жить в прекрасном районе города, но при этом наслаждаться тишиной и спокойствием. Не упустите возможность приобрести уютную и удобную квартиру ...

👁 0 с 20.08.2025, обновлен 20.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79893059194](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	10
Площадь жилая	34.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



