

Купить квартиру за 3 700 000 рублей на ул 40 лет Победы, 104

Самарская область, Городской округ Тольятти, Тольятти, ул 40 лет Победы, 104

3 700 000 Р

112 121Р за м<sup>2</sup>



33.00 м<sup>2</sup>

Общая

17.00 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 9

Этаж

Продаётся уютная однокомнатная квартира московской планировки по адресу: улица 40 лет Победы, 104. Общая площадь — 33.4 кв. м, жилая — 17 кв. м, кухня — 8 кв. м. Квартира расположена на 5 этаже 9-этажного дома, построенного в 1984 году. Потолки высотой 2.55 метра, окна выходят во двор, что создаёт дополнительный комфорт и спокойствие. В квартире сделан косметический ремонт, пластиковые окна, балкон застеклён пластиковыми окнами. Комната светлая и просторная, Кухня остается. В комнате шкаф купе. Подъезд дома чистый. Дом находится в благоприятном районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины. Для владельцев автомобилей предусмотрена наземная парковка. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Продажа квартиры осуществляется без обременений, возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке. Отличный вариант как для личного проживания, так и для инвестиции. Приглашаем вас на просмотр квартиры. Звоните, чтобы договориться о времени визита и задать все интересующие вопросы. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной недвижимости!

👁 0 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198113085](tel:+79198113085)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

