

Купить квартиру за 11 845 000 рублей на ул 40 лет Победы, 48

Самарская область, Городской округ Тольятти, Тольятти, ул 40 лет Победы, 48

11 845 000 Р

124 684Р за м<sup>2</sup>



95.00 м<sup>2</sup>

Общая

54.00 м<sup>2</sup>

Жилая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 9

Этаж

Предлагаю к Вашему вниманию шикарную квартиру 95 м2 с ремонтом в кирпичном доме рядом с Лесом + подземный гараж. Если Вы давно мечтали приобрести достойную квартиру в лучшем районе нашего города, тогда добро пожаловать! Комнаты просторные изолированные, евроокна, санузел отдельный, интернет, кабельное телевидение, домофон, 2 кондиционера, огромная лоджия застеклена под ключ с видом на лес, новые радиаторы, счетчики на воду и свет (поверка по графику) Установлена новая железная антивандальная входная дверь. Видеонаблюдение дома и подъезда доступно в приложении на телефоне. В подъезде всегда чисто и уютно благодаря доброжелательным соседям и собственному ЖСК. Низкие коммунальные платежи! Квартира без обременений и долгов, документы готовы, взрослый собственник, быстрый выход на сделку. Особенности отделки: Все стены и полы ровные, в большой комнате, на кухне, в прихожей оштукатуренные потолки, во второй комнате натяжные. Окна пластиковые двухкамерные стеклопакеты (кухня- однокамерные) с поворотными откидными механизмами, на лоджии алюминиевое остекление. Оснащение: Квартира теплая и сухая, с новыми радиаторами и подоконниками. Столярка натуральный, хорошо обработанный массив с пропитками. Входная дверь новая. В прихожей и комнате 2 установлены шкафы-купе во всю стену, мест хранения ...

👁 0 с 05.09.2025, обновлен 05.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79893059194](#)

## Характеристики

|                   |             |               |                     |
|-------------------|-------------|---------------|---------------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | кирпично-монолитный |
| Этаж              | 8           | Этажей всего  | 9                   |
| Площадь жилая     | 54.00 кв. м | Площадь кухни | 12.00 кв. м         |



