

Купить квартиру за 2 950 000 рублей на ул Ярославская, 45

Самарская область, Городской округ Тольятти, Тольятти, ул Ярославская, 45

2 950 000 Р

95 161Р за м²



31.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в городе Тольятти, расположенная по адресу: Ярославская улица, 45. Общая площадь квартиры составляет 31.3 кв. м, из которых 17 кв. м отведено под жилую зону и 7 кв. м занимает кухня. Квартира находится на 5 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1973 году. Высота потолков составляет 2.5 метра, что придает помещению уют и комфорт. Квартира с косметическим ремонтом, что позволяет сразу в нее заехать и жить. В помещении есть все необходимое для комфортного проживания: совмещенный санузел, балкон с видом на улицу. На кухне достаточно места для готовки и приема пищи. Просторная жилая зона позволяет обустроить как зону отдыха, так и рабочее место. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой, что решает вопрос с местом для вашего автомобиля. Кирпичное строение обеспечивает хорошую звукоизоляцию и тепло в холодное время года. Выполнен капитальный ремонт крыши. Инфраструктура района представлена в полном объеме: поблизости находятся школы, детские сады и магазины, что делает расположение квартиры особенно удобным для семей с детьми. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Звоните и приезжайте на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этого предложения. Не упустите возможность ...

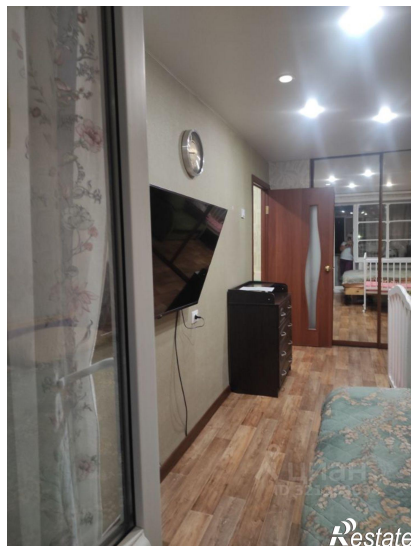
👁 0 с 06.09.2025, обновлен 06.09.2025

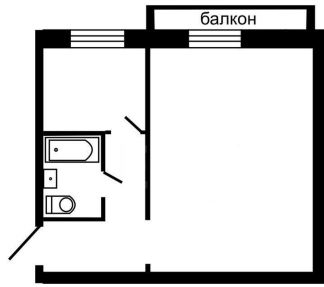
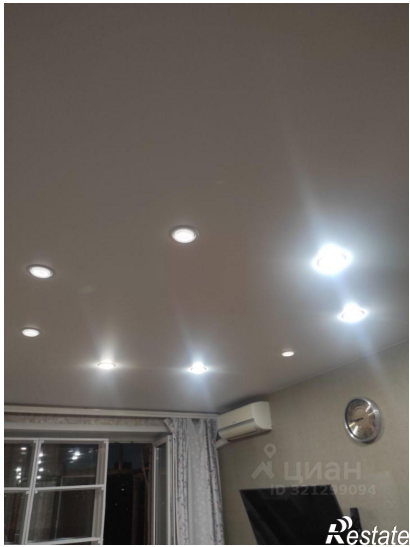
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79171325898](tel:+79171325898)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м





ЦИАН

Restate