

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на Матросова улица, 27

Самарская область, Городской округ Тольятти, Тольятти, Матросова улица, 27

4 400 000 Р

109 181Р за м²



40.30 м²

Общая

21.70 м²

Жилая

7.40 м²

Кухня

3 из 14

Этаж

Отличная квартира с современным ремонтом с большой кухней-гостиной в кирпичном доме улучшенной планировки. Собщая - 40,3 м2, жилая - 21,7 м2 Санузел совмещен - 4.8 м2 Лоджия - 6 м2. НОВЫЕ инженерные коммуникации: электрика, сантехника, магистрали под кондиционеры, подводы под стиральные машины. Идеально ровные стены окрашены в нейтральный цвет. Санузел в современном кафеле. Полы выровнены выложены плиткой в прихожих зонах, в остальных помещениях - линолеум высокого качества прочности. Лоджия застеклена, полы - плитка, стены выровнены, подведен свет. Обновлено места общего пользования: лестничные площадки, парадный вход, коридоры. Большая детская площадка. ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ. Всегда есть место для парковки вашего авто. УДОБНОЕ пространство для жизни в самом центре города. Все рядом: рынок, магазины, поликлиника, школы, дет.сады, театр, кафе, живописная набережная, ФОК "Метеор", городской парк в шаговой доступности. Хорошая транспортная развязка, остановки во все направления города. НАШИ ПРЕИМУЩЕСТВА: - ВЫ БРОНИРУЕТЕ КВАРТИРУ - МЫ ФИКСИРУЕМ ЦЕНУ! - по отделке (можно изменить цвет стен, наклеить обои) - до момента выход на сделку Вы можете внести свои коррективы по улучшению отделки. Чистая продажа напрямую от собственника без комиссионных переплат. Никто не прописан. Быстрый выход на сделку ...

👁 0 с 17.09.2025, обновлен 24.09.2025

Продавец: [Русская жемчужина](#)

Телефон: [+79277779090](tel:+79277779090)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	14
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	21.70 кв. м	Площадь кухни	7.40 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	на улицу
Наличие мусоропровода	да		



