

Купить квартиру за 5 100 000 рублей на ул 70 лет Октября, 23

Самарская область, Городской округ Тольятти, Тольятти, ул 70 лет Октября, 23

5 100 000 Р

94 444Р за м<sup>2</sup>



54.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 12

Этаж

Двухкомнатная квартира с большими изолированными комнатами 19.5 и 14 м2. Южная сторона, окна во двор, большой балкон с местом хранения. Санузел раздельный. В квартире остается кухонный гарнитур, стиральная машинка, шкаф и кровать с матрасом 1.6x2м. С торца дома парковка, места есть всегда. В шаговой доступности Магнит, Пятерочка, аптеки. Школа в 5-ти минутах ходьбы от дома, дорогу переходить не надо (только внутренний проезд). Из окна можно увидеть детскую площадку. Остановка в 3-х минутах ходьбы, маршрутки идут во все районы города и на ВАЗ. Квартира продается в связи с переездом в другой город, в данный момент в ней никто не проживает. Без обременений. Квартира куплена с мат.капиталом, доли выделены, разрешение от опеки в процессе получения. Риелтор есть, услуги агентства не нужны.

👁 0 с 26.09.2025, обновлен 26.09.2025

Продавец: [Оксана](#)

Телефон: [+79093444942](tel:+79093444942)

## Характеристики

|                   |    |                  |               |
|-------------------|----|------------------|---------------|
| Количество комнат | 2  | Этаж             | 5             |
| Этажей всего      | 12 | Площадь<br>кухни | 8.00 кв.<br>м |

<https://tolyatti.restate.ru/obj/prodazha-dvuhkomnatnoy-kvartiri-ul-70-let-oktyabrya-23-18232754680/>

