



Купить квартиру за 7 400 000 рублей на Южное шоссе, 23

Самарская область, Городской округ Тольятти, Тольятти, Южное шоссе, 23

7 400 000 Р

100 000Р за м²



74.00 м²

Общая

54.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

2 из 17

Этаж

Арт. 98879861 Продаётся уютная 3-комнатная квартира для семьи с детьми в Тольятти! Адрес: Южное шоссе, 23 (кирпичный дом, средний этаж). О квартире: - Общая площадь: 70 м². - Просторная кухня: 30 м² — место для семейных обедов и вечерних чаепитий. - Светлая гостиная: 12 м² + две отдельные спальни (15 м² и 10 м²) — у каждого члена семьи будет личное пространство. - Чистый ремонт: Готово для заселения — коммунальные платежи умеренные от 3000-5000 в месяц - Лоджия: Просторная зона для отдыха или хранения. - Окна во двор: Тишина, зелёные виды и безопасность для детей. --- Почему эта квартира — отличный выбор: - Тёплый кирпичный дом: Отличная шумо- и теплоизоляция — зимой тепло, летом прохладно. - Рядом всё для комфорта: • Школа и детский сад — 5 минут пешком. • Магазины, кафе, ТЦ Мадагаскар , Вкусно — и точка — всё под рукой. • Удобный выезд на магистрали — без пробок до работы или центра. --- Идеально для: - Семей с детьми (безопасность, инфраструктура, тихий двор). - Тех, кто ценит уют, свет и готовые решения для жизни. Звоните прямо сейчас! Не упустите шанс поселиться в доме, где каждая деталь продумана для вашего комфорта! --- P.S. Хотите увидеть лично? Организую просмотр в удобное для вас время!

0 с 26.09.2025, обновлен 26.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79179727344](#)



Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	2	Этажей всего	17
Площадь жилая	54.00 кв. м	Площадь комнат	15.00 кв. м
Площадь кухни	15.00 кв. м		

