

Купить квартиру за 4 350 000 рублей на ул Баныкина, 28

Самарская область, Городской округ Тольятти, Тольятти, ул Баныкина, 28

4 350 000 Р

96 667Р за м²



45.00 м²

Общая

29.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира в Тольятти по адресу: улица Баныкина, 28. Общая площадь — 45.8 кв. м, жилая — 29 кв. м, кухня — 7 кв. м. Квартира расположена на 7 этаже 9-этажного кирпичного дома, построенного в 1977 году. Из окон открывается вид во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире проведен косметический ремонт. В наличии один балкон, который можно использовать как дополнительное место для отдыха. Санузел отдельный, что очень удобно для семейной жизни. В подъезде выполнен ремонт, замена лифта. Дом находится в хорошем состоянии, мусоропровод функционирует, поэтому можно забыть о выносе мусора на улицу. Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка — всегда найдется место для машины. Вокруг дома есть все необходимое для комфортного проживания: школы, детские сады и магазины находятся в шаговой доступности. Хорошая транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой части города. Квартира продается без обременений, все документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Приглашаем вас на просмотр! Один взрослый собственник, чистая продажа. Более 5 лет в собственности.

👁 0 с 27.09.2025, обновлен 27.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79178247028](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	29.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



