

Купить квартиру за 3 605 000 рублей на Толстого улица, д.20А

Самарская область, Городской округ Тольятти, Тольятти, Толстого улица, д.20А

3 605 000 Р

106 029Р за м²

34.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

1 комн. квартира по ул. Толстого. Общей площадью: 34.00 кв.м. Продаётся однокомнатная квартира Московской планировки в центре квартала, в удалении от проезжей части. Дом после капитального ремонта, утеплён торец. Вокруг дома много зелени, большое количество деревьев. Вид из окон тоже на деревья. На кухне установлен стеклопакет. Балкон длинный, застеклён и обшит деревом. Установлены хорошие межкомнатные двери из массива натурального дерева. Квартира очень тёплая. Рядом со входной дверью встроенный гардеробный шкаф. В кухне, прихожей и санузле натяжной потолок. Новая входная дверь. В квартире остаётся кухня с новой варочной поверхностью, новым духовым шкафом, вытяжкой и встроенной мойкой, а также угловой диван в комнате. Есть общий тамбур на две квартиры с закрывающейся на замок дверью. Подъезд очень чистый и с отличным ремонтом. Все соседи хорошие. В шаговой доступности среднеобразовательная школа №91 с углубленным изучением отдельных предметов. 10 минут ходьбы до ТЦ Парк-Хаус. Один взрослый собственник, без обременений. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001000102416

👁 0 с 28.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Александр Анатольевич](#)

Телефон: [+79677614802](tel:+79677614802)



Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	9
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	во двор
Наличие мусоропровода	да		



