

Купить квартиру за 9 000 000 рублей на ул 40 лет Победы, 61

Самарская область, Городской округ Тольятти, Тольятти, ул 40 лет Победы, 61

9 000 000 Р

115 385Р за м²



78.00 м²

Общая

46.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

1 из 10

Этаж

Продаётся 3-х комнатная квартира макаровской планировки в 14Б квартале. Квартал 14Б находится около медгородка, в него входит всего 6 домов. Рядом лесопарковая зона. В этом году вдоль леса сделали асфальтированную пешеходную дорогу до лыжной базы. Для любителей пеших прогулок или на велосипеде лучше места не найти. Дом постройки 2013-2014 годов. В квартале тихо и спокойно, есть детские площадки, волейбольная площадка, спортивный уголок с тренажёрами, магазин. Квартира, которая продаётся, расположена на первом этаже - она теплая, сухая, чистая, просторная, потолки 2,7м. Отличный ремонт в санузле и в ванне, установлена акриловая ванна, дорогая сантехника, установлены счетчики на воду. Натяжные потолки, стены ровные, балкон утеплен и отделан, используется как хозяйственная комната. Остаётся кухня, гардины, жалюзи, остальная мебель по необходимости, если надо, то оставят. В тамбуре на этаже всего 2 квартиры. Тихие соседи, семья. Для сделки документы готовы, долгов по квартире нет, сделка нотариальная. Подходит под ипотеку. чистая продажа. Показ в любой день до 20:00 часов вечера.

👁 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79869568769](tel:+79869568769)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	10
Площадь жилая	46.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м

