

Купить квартиру за 2 600 000 рублей на ул Баныкина, 36

Самарская область, Городской округ Тольятти, Тольятти, ул Баныкина, 36

2 600 000 Р

83 871Р за м²



31.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

9 из 16

Этаж

Продаётся однокомнатная квартира площадью 31.6 квадратных метров на 9 этаже 16-этажного монолитного дома, расположенного у леса на первой линии. Жилая площадь составляет 17 кв.м., кухня 8 кв.м. В квартире установлена входная дверь сейфового типа и двухкамерные пластиковые окна, которые обеспечат тепло и тишину. В комнате сделан косметический ремонт в стиле лофт. Дизайнерская люстра придает помещению особый колорит. Выполнен демонтаж старых обоев, межкомнатных дверей и антресолей, поэтому вам не придется тратить время и силы на подготовку к ремонту. Кухня, прихожая и санузел требуют ремонта, что является отличной возможностью обустроить пространство согласно своим предпочтениям и вкусам. Из окон открывается приятный вид на тихий двор, где также расположена детская площадка, что особенно понравится семьям с детьми. Для автовладельцев предусмотрена парковка во дворе. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся различные магазины, такие как Люкс, Пятёрочка и другие, а также парикмахерская. Один взрослый собственник, квартира без долгов. Приглашаем на просмотр этого варианта, который может стать вашим новым домом или выгодным инвестиционным активом.

👁 0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79879311538](#)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 1 | Тип дома | монолитный |
| Этаж | 9 | Этажей всего | 16 |
| Площадь жилая | 17.00 кв. м | Площадь кухни | 8.00 кв. м |



