

Купить квартиру за 8 150 000 рублей на ул Ленина, 92 1

Самарская область, Городской округ Тольятти, Тольятти, ул Ленина, 92 1

8 150 000 Р

88 587Р за м²



92.00 м²

Общая

58.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

1 из 13

Этаж

Продается 3-комнатная квартира в центре города, в НОВОМ доме на 1 этаже 13-ти этажного дома по адресу Горького, 41. Улучшенная планировка, комнаты изолированные. Чистовая отделка. Общая площадь 92,8 кв.м. Высота потолков 2,5 м. Просторная кухня (10,2 кв.м) в квартире 2 застекленных балкона, на полу плитка, выходят на две стороны (запад, восток). Санузел раздельный с новой сантехникой Antica, Sanita. Новый линолеум; свежепоклеенные обои; потолки выровнены, побелены; пластиковые окна с двойными стеклопакетами. Есть отдельная кладовая комната, из которой можно сделать гардеробную. В квартире и на каждом этаже противопожарная сигнализация. Так же на каждом этаже есть связь с консьержем. Закрытая охраняемая территория на 3 дома. На территории детская и спортивная площадки, охраняемая парковка, зеленые насаждения (туи, газон). Есть беседка с мангальной зоной. В доме 2 подъезда, в каждом комната для консьержа, 2 новых лифта, включая грузовой. Дом не заселен. Старт продаж - 1 октября 2025 года. Рядом с домом развитая инфраструктура: Магнит, Fix Price, Дворец творчества для детей и молодежи, ТЦ Алтын, Вкусно и точка, Сбербанк, больницы, школы, детские сады. Удобная транспортная развязка. Есть возможность выбора аналогичных квартир по планировкам и этажам. Успейте купить лучшую - звоните, записывайтесь на просмотр! Форма ...

👁 0 с 06.10.2025, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79869553424](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	13	Площадь жилая	58.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		



