

Купить квартиру за 10 700 000 рублей на Итальянский б-р, 16

Самарская область, Городской округ Тольятти, Тольятти, Итальянский б-р, 16

10 700 000 Р

142 667Р за м²



75.00 м²

Общая

47.30 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

6 из 10

Этаж

Продаётся просторная 3-комнатная квартира в ЖК Южный Бульвар. Квартира полностью готова к проживанию — остаётся кухня с техникой, встроенные шкафы и кондиционеры. Сделан качественный дорогостоящий ремонт, тёплые полы, умный дом, системы безопасности и круглосуточное видеонаблюдение. Заезжайте сразу после сделки — не нужно ждать сдачи дома и окончания ремонта. Экономия на ремонте и отделке. Уже благоустроенный двор и вся инфраструктура работает: детсад (в шаговой доступности строится еще один), площадки, фонтан, собственная парковка дома. Нет шума, грязи от стройки и бесконечных ремонтов соседей — дом заселён и территория ухожена. Закрытая охраняемая территория, двор без машин, всегда есть места на собственной парковке за шлагбаумом. Заезжай и живи — никаких вложений не нужно! Реальному покупателю — хороший торг.

👁 0 с 07.10.2025, обновлен 07.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79179637287](tel:+79179637287)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	10
Площадь жилая	47.30 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м



