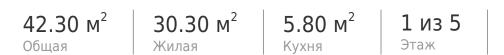


Купить квартиру за 3 800 000 рублей на Молодежный б-р, д. 22

Самарская область, Городской округ Тольятти, Тольятти, Молодежный б-р, д. 22

3 800 000 P

89 835P за м²



ПО в ИМЛС: 47232065 Продается 2-хкомнатная квартира, переделанная в 3-хкомнатную. Перепланировка УЗАКОНЕНА! Шикарное местоположение квартиры: в шаговой доступности все продуктовые магазины, фикс прайс, аптеки, центральный рынок, больницы, парк, дет сады, 13 школа, дворец молодежи. Прекрасная транспортная развязка: без проблем можно доехать до любой точки города. Чистая, теплая, с хорошим ремонтом. Капитальный ремонт дома проводился в 2016 году, годом ранее был капремонт самой квартиры: полностью новая качественная проводка, новая штукатурка стен, сняты деревянные полы и залиты бетонные с самовыравнивающим покрытием. Натяжные потолки во всех комнатах, в ванной пластиковый. Квартира угловая, но снаружи отделана пенополистиролом (не пенопластом!) и заштукатурена. Тепло! Ничего нигде не промерзает! Балкона нет, но есть комната в подвале, где можно хранить вещи, велосипеды, санки и всё, что угодно. Пластиковые окна, на полу линолеум. Всё делалось для себя, ни на чём не экономили. Зал проходной, из него 2 спальни: детская, взрослая и кухня. Есть кладовка с полками, где стоит стиральная машинка, тем самым не занимает место в ванной. Соседи тихие.

● 0 с 13.10.2025, обновлен 13.10.2025

Продавец: Собственник Недвижимости

Телефон: +7 (905) 305-90-51

×



Характеристики

Количество комнат 2 Тип дома кирпичный

Этаж 1 Этажей всего 5

Площадь жилая 30.30 кв. м Площадь 5.80 кв. м кухни

Апартаменты нет





















