

Купить квартиру за 7 800 000 рублей на Калмыцкая улица, 42

Самарская область, Городской округ Тольятти, Тольятти, Калмыцкая улица, 42

7 800 000 ₽

97 500 ₽ за м²



80.00 м²

Общая

59.99 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

Продается в отличном месте, 4х комн. квартира с изолированными комнатами, не торцевая. Планировка Москва(трапеция), по адресу Калмыцкая, 42, 4 этаж, 10 этажного дома. Общая площадь 80.4 кв.м. Жилая 60 кв.м. 3 спальни - 9, 9.5 и 14 кв.м. Зал 18.6 кв.м, кухня 8 кв.м. Просторная прихожая 15 кв.м. Раздельный санузел,, 2 кладовки, одну можно использовать как гардеробную. Во всей квартире был сделан основательный хороший ремонт в современной цветовой гамме. Натяжные глянцевые и матовые потолки с точечными светильниками. Зал, 1 спальня, кухня, коридор, кладовки - стены отделаны декоративной штукатуркой, в 2х комнатах - обои. Во всех комнатах на полу ламинат. Прихожая, коридор, кухня (пол), санузел(пол и стены) - итальянская плитка. Все двери из натурального дерева. Пластиковые окна, 2 кондиционера. Большой балкон остеклен и отделан белыми пластиковыми панелями, окна выходят на 2 стороны дома. Домофон, интернет WI-FI , ТВ Триколор, охранная кнопка и подключение к пульту охраны ОВО. Остается кухонный гарнитур со встроенной техникой, 2 кондиционера и встроенные шкафы купе. Столешница, Электроплита, духовой шкаф и вытяжка новые, установлены в феврале, находятся еще на гарантии от производителя. Квартира от первых собственников. Вся инфраструктура в шаговой доступности. Двор оснащен новой детской ...

 0 с 15.10.2025, обновлен 26.11.2025

Продавец: [Айхвальд Ольга](#)

Телефон: [+79277722173](tel:+79277722173)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	10
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	59.99 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м
Наличие мусоропровода	нет		



