

Купить квартиру за 4 980 000 рублей на ул Ушакова, 40

Самарская область, Городской округ Тольятти, Тольятти, ул Ушакова, 40

4 980 000 Р

88 929Р за м²



56.00 м²

Общая

39.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается уютная трехкомнатная квартира в Тольятти! Общая площадь — 56 кв. м, жилая — 39 кв. м. Квартира расположена на 3-м этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1967 году. Высота потолков — 2.5 метра. Окна квартиры выходят во двор, что обеспечивает спокойствие и тишину. В квартире сделан косметический ремонт. Комнаты светлые и просторные, что создает атмосферу уюта. Кухня совмещена с залом. Санузел совмещенный, что удобно для повседневного использования. Балкон полностью отделан, установлены витражные окна. В квартире останется кухня Мария с техникой, большой шкаф купе в спальне, шкаф в другой спальне, гардеробная в коридоре. Дом находится в спокойном районе с развитой инфраструктурой. Для вашего удобства предусмотрена наземная парковка. Вокруг дома много зелени, что делает прогулки на свежем воздухе особенно приятными. Рядом с домом расположены школы, детские сады и клиники, поэтому вы всегда будете в шаговой доступности от всех необходимых учреждений. Поблизости находятся магазины, где можно приобрести все необходимое. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира готова к продаже. Все документы в порядке, возможна ипотека. Один взрослый собственник. Полная стоимость в договоре. Отличный вариант как для собственного проживания ...

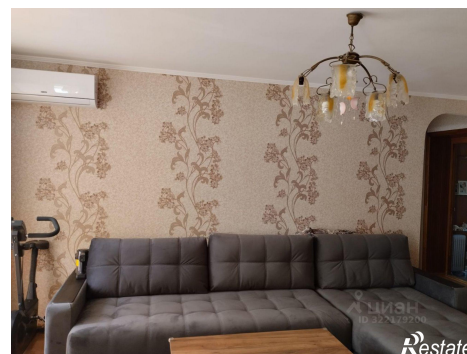
👁 0 с 18.10.2025, обновлен 18.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79879347222](tel:+79879347222)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	39.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м





Restate