

Купить квартиру за 6 750 000 рублей на пр-кт Степана Разина, 49

Самарская область, Городской округ Тольятти, Тольятти, пр-кт Степана Разина, 49

6 750 000 Р

103 846Р за м²



65.00 м²

Общая

45.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

12 из 14

Этаж

Продается великолепная трехкомнатная квартира в кирпичном доме, расположенном в престижном квартале, что делает это предложение особенно привлекательным. Удачное месторасположение позволяет вам наслаждаться тишиной и спокойствием, так как дом находится по середине квартала, вдали от шумных дорог. Окна квартиры выходят во двор, что обеспечивает комфортную обстановку и доступ к свежему воздуху. Во дворе дома предусмотрена детская площадка, что делает его идеальным для семей с детьми. Кроме того, в шаговой доступности располагаются лес и различные объекты инфраструктуры: магазин М Видео, филиал ТГУ, бассейн, а также фитнес-центр СЛОН, что обеспечит вам активный образ жизни. На территории имеется новая, просторная парковка и ухоженная придомовая территория, что создает дополнительный комфорт для жителей. Из окон квартиры открывается завораживающий вид на Преображенский собор, Жигулевские горы и живописный лес, что является дополнительным бонусом для любителей природы и красивых пейзажей. В квартире выполнен частично дизайнерский ремонт. Установлена надежная сейфовая дверь, что обеспечивает дополнительную безопасность. Так же бонусом квартиры является кедровая баня, которую оставят в подарок новым собственникам, вы сможете наблюдать красивые виды и париться в бане прям в квартире. При ...

👁 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79179506473](tel:+79179506473)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	12	Этажей всего	14
Площадь жилая	45.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



