

Купить квартиру за 3 450 000 рублей на б-р Ленина, 22

Самарская область, Городской округ Тольятти, Тольятти, б-р Ленина, 22

3 450 000 Р

84 146Р за м²



41.00 м²

Общая

22.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира общей площадью 41 кв. м на втором этаже 9-этажного кирпичного дома. Жилая площадь составляет 22 кв. м, а площадь кухни — 7 кв. м. Это идеальное место для комфортной жизни в тихом районе. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу заехать и жить без дополнительных затрат. Пластиковые окна, кондиционер, шкаф-купе, остается кухонный гарнитур. Окна выходят на улицу, поэтому в квартире всегда достаточно света. Совмещенный санузел оборудован всем необходимым. Есть лоджия, где можно отдохнуть на свежем воздухе. Дом кирпичный, что обеспечивает хорошую тепло- и звукоизоляцию. В доме есть пассажирский лифт и мусоропровод, поэтому можно не беспокоиться о быте. Инфраструктура дома в хорошем состоянии, а придомовая территория ухожена и зеленая. Рядом с домом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимое для жизни будет у вас под рукой. Отличная транспортная доступность: поблизости находятся остановки общественного транспорта, что позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается без обременений, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, поэтому покупка пройдет быстро и без проблем. Записывайтесь на просмотр, чтобы своими глазами увидеть все преимущества этой квартиры. Ждем вас ...

👁 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79179687714](tel:+79179687714)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь жилая	22.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



