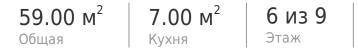


Купить квартиру за 4 550 000 рублей на Приморский 6-р, 12

Самарская область, Городской округ Тольятти, Тольятти, Приморский б-р, 12

4 550 000 P

77 119Р за м<sup>2</sup>



Продается трехкомнатная квартира на 6м этаже. НЕ ТОРЦЕВАЯ! Все три комнаты изолированные, проходных нет. Очень теплая зимой и не жаркая летом, так как окна выходят на удачную сторону. В доме был капитальный ремонт, заменены все трубы, новый лифт и пр. В ванне и туалете хороший ремонт. Любителям (как я))) полочек и места для хранения вещей - есть вместительные антресоли. Кому они не нужны - легко сможете их убрать и расширить пространство. Есть балкон. Несколько лет никто не проживает, так как хозяйка уехала помогать детям с внуками, сейчас решила остаться у детей и продаем чтобы расшириться. В аренду не сдавалась, просто использовалась несколько лет как сезонный склад вещей. Рядом детский садик, много магазинов в пешей доступности и недалеко рынок, остановки общественного транспорта с двух улиц недалеко, очень много транспорта в любые части города, что делает проживание очень удобным. Соседи хорошие. Два взрослых собственника, обременений нет, в собственности очень давно. Приходите на просмотр. (есть в собственности большой гараж в этом же квартале с погребом и ремонтной ямой, что очень удобно. Если купите и квартиру и гараж - сделаем скидку. Смотрите в моих объявлениях) Риэлторам не беспокоить - есть свой!

● 0 с 26.10.2025, обновлен 26.10.2025

Продавец: Кольцова Марина

Телефон: +79639158316

×



Характеристики

Количество комнат 3 Этаж 6

Этажей всего 9 Площадь кухни 7.00 кв. м





















