

Купить квартиру за 2 280 000 рублей на ул Шлюзовая, 33

Самарская область, Городской округ Тольятти, Тольятти, ул Шлюзовая, 33

2 280 000 Р

65 143Р за м<sup>2</sup>



35.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 9

Этаж

1 комн. квартира по ул. Шлюзовая. Общей площадью: 34.70 кв.м. Продаётся однокомнатная квартира в хорошем состоянии в Шлюзовом районе. Просторная кухня. В доме сейчас ведётся капитальный ремонт: в процессе замены лифт, потом будет произведён ремонт подъезда. Во всей квартире заменена проводка, установлен внутриквартирный щиток с новыми вводными автоматами, везде постелен линолеум, везде натяжные потолки, стеклопакеты с тройным остеклением, новые межкомнатные двери, новая входная дверь. Санузел выложен хорошей плиткой, установлена новая сантехника. Остаётся: кухонные шкафы со встроенной нержавеющей мойкой, хорошая индукционная плита Горенья, большой вещевой шкаф в комнате, светодиодные люстры и карнизы со шторами. В шаговой доступности несколько детских садов, школа и множество различных магазинов. Один взрослый собственник, без обременений. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001000102632

👁 1 с 31.10.2025, обновлен 31.10.2025

Продавец: [Александр Анатольевич](#)

Телефон: [+79608171205](tel:+79608171205)

## Характеристики

|                   |   |               |             |
|-------------------|---|---------------|-------------|
| Количество комнат | 1 | Этаж          | 2           |
| Этажей всего      | 9 | Площадь кухни | 10.00 кв. м |

