

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на ул 40 лет Победы, 17

Самарская область, Городской округ Тольятти, Тольятти, ул 40 лет Победы, 17

8 500 000 Р

146 552Р за м<sup>2</sup>



58.00 м<sup>2</sup>

Общая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 14

Этаж

Продаётся уютная квартира с современным ремонтом — заезжай и живи без вложений! Тёплый дом, доброжелательные соседи, рядом лес и зелёный, тихий район с развитой инфраструктурой. Идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт и внимание к деталям. Расположение • Квартал 17А, «Лесная слобода» • 5/14 этаж кирпичного дома • Удобно добираться и до нового, и до старого города • Рядом лес — свежий воздух и прогулки • Ухоженный двор, зимой регулярно убирают Основное • Один взрослый собственник, без перепланировок • Полная сумма в договоре, ипотека возможна • Два лифта — пассажирский и грузовой • Парковка во дворе, рядом гаражи Интерьер • Ламинат в комнатах, плитка на кухне и в прихожей • Встроенные шкафы с доводчиками • Итальянские двери, компактно складываются • Окна во двор, зал на солнечную сторону • Два застеклённых балкона, один утеплён • Несколько сценариев освещения в каждой комнате Ванная • Просторная с тропическим душем • Зеркало с подсветкой, полотенцесушитель • Система хранения в санузле • Сантехника и отделка в отличном состоянии Комфорт • Вода со Старого города — чистая и мягкая • Фильтры грубой и питьевой очистки • Новые кондиционеры, обновлённая электрика и счётчики • Проводной интернет Кухня • Кухня «Мария» с доводчиками • Варочная панель, духовка, вытяжка • Кран ...

0 с 05.11.2025, обновлен 05.11.2025

Продавец: [Жукова Ольга](#)

Телефон: [+79608170807](tel:+79608170807)

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 2  | Этаж             | 5              |
| Этажей всего      | 14 | Площадь<br>кухни | 11.00 кв.<br>м |

