

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на б-р Гая, 2

Самарская область, Городской округ Тольятти, Тольятти, б-р Гая, 2

5 300 000 Р

82 813Р за м²



64.00 м²

Общая

44.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Продается просторная 3-комнатная квартира общей площадью 64,6 кв. м на 4 этаже 9-этажного панельного дома 1981 года постройки. Жилая площадь составляет 44 кв. м, кухня — 8 кв. м, высота потолков — 2,51 м. Квартира имеет удобное расположение окон — они выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошее естественное освещение. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить. Просторные комнаты и функциональная планировка позволяют комфортно разместить мебель и технику. Санузел совмещенный, что удобно для семьи. Есть одна лоджия, где можно обустроить уютное место для отдыха. Дом оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, поэтому можно не беспокоиться о ежедневных бытовых задачах. Наземная парковка рядом с домом избавит от необходимости искать место для автомобиля. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это идеально для семей с детьми и для тех, кто ценит комфорт городской жизни. Квартира без обременений, подходит под ипотеку. Все документы готовы к сделке. Записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры!

👁 0 с 15.11.2025, обновлен 15.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79179660494](tel:+79179660494)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь жилая	44.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

