

Купить квартиру за 3 760 000 рублей на Степана Разина проспект, д.58

Самарская область, Городской округ Тольятти, Тольятти, Степана Разина проспект, д.58

3 760 000 Р

91 707Р за м<sup>2</sup>



41.00 м<sup>2</sup>

Общая

29.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 12

Этаж

1 комн. квартира по ул. Степана Разина проспект. Общей площадью: 41.00 кв.м. Предлагаю к вашему вниманию отличную, просторную, светлую 1-ком. квартиру в кирпичном доме с ремонтом! Заходи и живи! Комнаты изолированные, санузел отдельный, капитальный ремонт был, интернет, домофон, кабельное телевидение, кухонный гарнитур с техникой, кондиционер, потолки натяжные, полы ламинат, огромная лоджия на 2 комнаты, окна во двор, счетчики на воду и свет (поверка по графику) Установлена железная антивандальная входная дверь. 2 лифта, чистый опрятный подъезд, порядочные соседи. Видеонаблюдение дома и подъезда. Проблем с парковкой нет. Чистая продажа! Квартира без обременений и долгов, взрослый собственник, документы готовы, быстрый выход на сделку. Квартира также отличный вариант для инвестиций, так как она уже готова к сдаче в аренду. Дом находится в одном из самых озелененных кварталов города, отлично развита инфраструктура. В пешей доступности находятся детские сады, школы, поликлиники детская и взрослая, мед. центр Медико по ДМС, детский Мир, рынок, магазины Пятерочка, Магнит, Чижик, WB, КБ, ozon, аптеки, банки, АЗС, автосервис, мойки и тд. Рядом с домом расположен большой сквер, где можно прогуляться или побегать утром. Также в непосредственной близости находятся остановки общественного ...

👁 2 с 15.11.2025, обновлен 26.11.2025

Продавец: [Райса Рифатовна](#)

Телефон: [+79649730788](tel:+79649730788)

## Характеристики

|                   |                     |                 |                |
|-------------------|---------------------|-----------------|----------------|
| Количество комнат | 1                   | Тип дома        | кирпичный      |
| Этаж              | 8                   | Этажей всего    | 12             |
| Наличие телефона  | да                  | Наличие балкона | да             |
| Наличие лифта     | пассажирский лифт   | Санузел         | раздельный с/у |
| Площадь жилая     | 29.00 кв. м         | Площадь кухни   | 9.00 кв. м     |
| Отделка           | под ключ (чистовая) | Вид из окон     | во двор        |



