

Купить квартиру за 2 600 000 рублей на ул Баныкина, 70

Самарская область, Городской округ Тольятти, Тольятти, ул Баныкина, 70

2 600 000 Р

57 778Р за м²

45.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира в кирпичном доме с прекрасным видом на лес! Расположенная в самом сердце Центрального района, эта квартира – идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и удобство. Преимущества, которые вы полюбите:

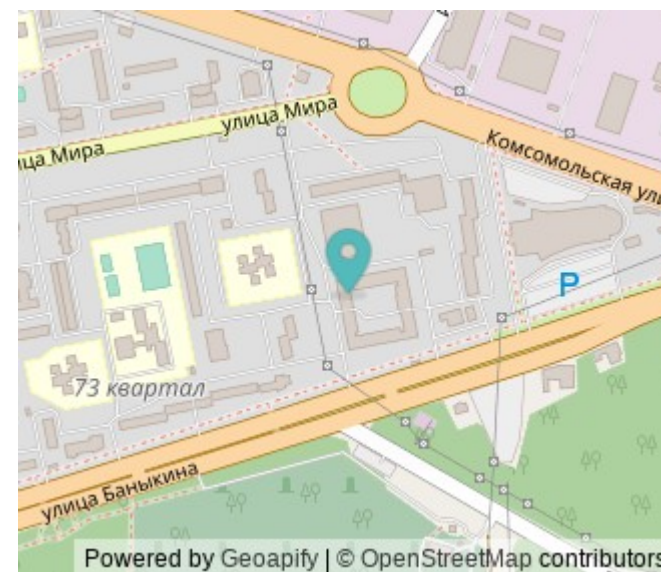
- Изолированная планировка: У каждого будет свое личное пространство, создающее ощущение уюта и комфорта.
- 5 этаж кирпичного дома: Тепло зимой, прохладно летом и отличная звукоизоляция.
- Вид на лес: Наслаждайтесь прекрасными пейзажами круглый год!
- Развитая инфраструктура: В шаговой доступности Аэрохолл, магазины, школы и детские сады. Все, что нужно для комфортной жизни, у вас под рукой!
- Отличная транспортная развязка: Легко добраться в любую точку города.
- Уютный двор с детской площадкой: Отличное место для игр и прогулок с детьми.
- Свободная парковка: Забудьте о проблемах с парковкой! Уют и комфорт в каждой детали:
- Кухня 5.6 кв.м: Компактная и функциональная.
- Раздельный санузел: Удобство для всей семьи.
- Косметический ремонт: Квартира готова к вашему заселению.
- Подарок новым владельцам: Хороший кухонный гарнитур!
- Простор для всей семьи: Комнаты 17,2 и 10,9 кв. метров.
- Общая площадь 45,2 кв. метра.
- Жилая площадь 28,1 кв. метра.
- Юридическая чистота: Взрослые собственника.
- Чистая продажа.
- Без долгов и обременений.

Эта квартира ...

👁 0 с 21.11.2025, обновлен 21.11.2025

Продавец: [Новикова Елена Борисовна](#)

Телефон: [+79068230973](tel:+79068230973)



Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

