

Купить квартиру за 5 600 000 рублей на ул 40 лет Победы, 24

Самарская область, Городской округ Тольятти, Тольятти, ул 40 лет Победы, 24

5 600 000 Р

112 000Р за м²



50.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

3 из 8

Этаж

Продается двухкомнатная квартира в 21 квартале! Объект расположен на среднем этаже, что обеспечивает комфортную температуру в любое время года — зимой помещение хорошо сохраняет тепло, а летом не перегревается. Качественный ремонт выполнен с использованием современных материалов: ровные стены под покраску, надежные металлопластиковые окна с шумоизоляцией, керамическая плитка в санузле и коридоре, ламинат в жилых комнатах. Планировка рациональная — изолированные комнаты, кухня 9 м² с возможностью размещения обеденной зоны, отдельный санузел. Звукоизоляция между квартирами усилена, что гарантирует тишину и отсутствие посторонних шумов. Двор благоустроен: детская площадка с безопасным покрытием, зоны отдыха с лавочками, освещение в вечернее время. В шаговой доступности находятся школа №93, детский сад, аптека, супермаркет и остановка общественного транспорта с маршрутами в центр города. Район отличается развитой инфраструктурой — в радиусе 500 метров расположены кафе, фитнес-клуб, отделения банков и почта. Подъезд оборудован видеонаблюдением, регулярно убирается, входная группа поддерживается в исправном состоянии. Квартира продается без долгов и обременений. Возможен как собственный переезд, так и выгодное вложение средств — район пользуется стабильным спросом у арендаторов благодаря ...

👁 0 с 21.11.2025, обновлен 21.11.2025

Продавец: [Расулева Анастасия Сергеевна](#)

Телефон: [+79068272349](tel:+79068272349)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	8	Площадь кухни	9.00 кв. м

