

Купить квартиру за 4 650 000 рублей на Майский проезд, 7Б

Самарская область, Городской округ Тольятти, Тольятти, Майский проезд, 7Б

4 650 000 Р

77 500Р за м²



60.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

Двухкомнатная квартира уникальной планировки с большой кухней, огромным балконом и двумя кладовыми комнатами на четвертом этаже десятиэтажного монолитно-кирпичного дома 2006 года постройки. Квартира на две стороны, очень теплая зимой, но прохладная летом за счет естественной вентиляции. Зал 17.1 кв.м, спальня 12.5 кв.м, кухня 9 кв.м, балкон 4.5 кв.м. Санузел совмещенный, в кафельной плитке. Установлены счетчики ХВС и ГВС. Квартира Не угловая, очень тёплая. Имеются две вместительные кладовки 2.2 и 6 кв.м. В маленькой оборудована гардеробная. В большой кладовке имеется окно, можно организовать рабочее место для школьника/студента. На балконе 4.5 кв.м квадратной формы с эркером можно разместить кабинет или тренажёрный зал. Уникальная планировка квартиры позволяет реализовать личные проекты для удобной комфортной жизни. Очень экономичные коммунальные платежи. Имеется карман на две квартиры, в котором можно оставлять уличную обувь и одежду. Соседи доброжелательные. Подъезд чистый, лифт большой, грузо-пассажирский. Двор с детской и спортивной площадкой. Рядом магазины, остановки общественного транспорта и электрички. Один взрослый собственник с 2011г, полная сумма в договоре. Рассмотрим все варианты оплаты. Сертификаты и/или ипотека подходят. Поможем с оформлением ипотеки. Звоните ...

👁 0 с 28.11.2025, обновлен 28.11.2025

Продавец: [Кожемяко Галина](#)

Телефон: [+79171602922](tel:+79171602922)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	10	Площадь кухни	9.00 кв. м

