

Купить производственную площадь за 60 000 000 рублей на Поволжское шоссе, 33Г

Самарская область, Городской округ Тольятти, Тольятти, Поволжское шоссе, 33Г

60 000 000 Р

17 143Р за м²



3500.00 м²

Общая

Продается производственная база. Адрес объекта: Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский район, Поволжское шоссе, д. 33Г. База расположена в промышленной зоне, в непосредственной близости от Тольяттиазот. Общая площадь земельного участка 18599 кв.м., площадь производственных/офисных помещений 3500 кв.м. Выделенная мощность 350кВт (возможность увеличения до 1МВт). Тариф 4,84 рублей. Все коммуникации центральные. Высота потолков производственных корпусов 6,5м., полы антипыль, установлена вытяжка. Размер секционных ворот 6х4м. В наличии двое ворот. База огорожена бетонным забором. Большая открытая площадка для хранения. Удобные подъездные пути, есть возможность маневрирования длинномеров. Возможна аренда базы как целиком, так и по частям. Стоимость продажи: 60 000 000 рублей. Специалист объекта Ерёмин Григорий

👁 0 с 21.06.2025, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Ерёмин Григорий](#)

Телефон: [+79371719467](tel:+79371719467)

