Купить производственную площадь за 1 900 000 000 рублей на Поволжское шоссе, д.3Б

Самарская область, Городской округ Тольятти, Тольятти, Поволжское шоссе, д.3Б

1 900 000 000 Р
11 605Р за м^2

163718.00 м^2
Общая

Код лота: РАД-368250. Реализуется на торгах. Электронный аукцион назначен на 22.05.2024г. Прием заявок до 20.05.2024г. Производственно-складской комплекс в Тольятти. Адрес: Самарская область, г. Тольятти, Поволжское шоссе, д. 3. Продаётся производственно-складской комплекс, состоящий из объектов недвижимости общей площадью 163 717,9 кв. м на земельном участке общей площадью 23,7 га, с движимым имуществом и оборудованием (фактическая площадь главного корпуса комплекса составляет 47819,7 кв.м. после демонтажа поврежденной части) . С 2021 года на площадке работал завод по изготовлению дверей «Феррони». Ранее на территории располагался завод «АвтоВАЗагрегат». На сегодняшний день комплекс готов к размещению и быстрому запуску производства. Рядом с площадкой проходит ж/д ветка. Корпуса завода, объекты энергетики, складские площади, производственные, вспомогательные и офисные помещения - в отличном состоянии. Состав: 1. Нежилые здания и объекты незав. строительства разной степени готовности (в т. ч. резервуары для воды) ; 2. Нежилые сооружения - 21 ед. (в т. ч. очистные сооружения ливневых стоков, внутриплощадочные тепловые сети с бойлерной, сети водопровода, наружной канализации, наружного освещения и пр.) , объекты инфраструктуры и благоустройства - 55 ед. ; 3.13 смежных З/У совокупной ...

4 с 13.04.2024, обновлен 24.08.2025

Продавец: Соболькова Елена

Телефон: +79672464429

https://tolyatti.restate.ru/obj/prodazha-proizvodstva-povolzhskoe-shosse-d-3b-2193820/