Купить торговое помещение за 60 000 000 рублей на Цветной бульвар

Самарская область, Городской округ Тольятти, Тольятти, Цветной бульвар

60 000 000 Р
68 182Р за м^2

880.00 м^2
Общая

1 из 1
Этаж

Продается нежилое помещение с арендаторами в спальном районе г. Тольятти. В настоящее время заключены договоры с федеральным ритейлером магазин «Чижик», «Самокат» и "Wildberries" уже обеспечивает стабильный высокий доход. Преимущества: помещение располагается в самом центре и в оптимальном с точки зрения плотности жилой застройки, с большой парковкой. Окупаемость менее 8 лет

0 с 30.04.2025, обновлен 20.08.2025

Продавец: Ли Иван Юрьевич

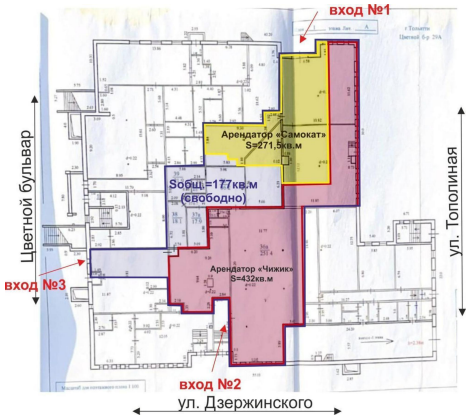
Телефон: +79951310896

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1

ЧИЖИК

ЧИЖИК


вход №1
Арендатор «Самокат»
S=271,5кв.м
Общ.=177кв.м
(свободно)
Арендатор «Чижик»
S=432кв.м
Цветной бульвар
вход №3
ул. Тополиная
вход №2
ул. Дзержинского

НОВИНКИ!
НОВИНКИ!
КАЖДЫЙ ЧЕТВЕРГ!