

Купить торговое помещение за 11 500 000 рублей на 70 лет Октября улица, 5а

Самарская область, Городской округ Тольятти, Тольятти, 70 лет Октября улица, 5а

11 500 000 Р

8 634Р за м²



1332.00 м²

Общая

2 из 2

Этаж

Продается торговое помещение в густонаселенном районе. Адрес: г. Тольятти, Автозаводский район, ул. 70 лет Октября, д. 5а. Ближайшее пересечение с ул. 40 лет Победы. Этаж/этажность: 1,2/2. Общая площадь: 1332кв.м. (1 этаж - 70кв.м.), (2 этаж - 1262кв.м.) Отдельный вход с ул. 70 лет Октября. Получено тех. условие на 70кВт., с возможностью увеличения до 150кВт. В здание заведены все центральные коммуникации. Шаг колонн 6х12м. Высота потолка: от 3.5м до 7.5м. Большая парковка перед помещением. Есть возможность установки грузового подъемника. В ближайшем окружении: Магнит, Красное&Белое, ТЦ Аврора, аптека, мясной магазин, Пятерочка, Улыбка Радуги и т.д. Ближайшая остановка общественного транспорта в 50 метрах. Стоимость продажи: 11 500 000 рублей. Специалист объекта: Николаева Мария.

👁 1 с 21.05.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Николаева Мария](#)

Телефон: [+79179400750](tel:+79179400750)

Характеристики

Этаж	2	Этажей всего	2
------	---	--------------	---

